

SLUTTKONTROLLSKJEMA

GRÅ FELT GJENNOMGÅS/UTFØRES AV LEIETAKER INNEN SLUTTKONTROLL

REF.NR.:				TLF.NR.:			
NAVN:				E-POST:			
1	BAD / WC:	Utført (sett X)	Godkjent	Ikke godkjent	Merknad utleier:		
1.1	Gulv (inkludert evt. listverk)						
1.2	Vegger						
1.3	Tak						
1.4	Dør						
1.5	Toalett						
1.6	Vask						
1.7	Dusj						
1.8	Speil						
1.9	Skap/innredning						
1.10	Vifte (renses for støv)						
1.11	Alle sluk / avløp renses for hår, etc.						
1.12	Bak evt. dusjkabinett						
1.13	Bak evt. vaskemaskin/tørketrommel						
1.14	Evt. vindu (vaskes utvendig og innvendig)						
1.15	Evt. skader på rom? Hvilke?						
2	KJØKKEN:	Utført (sett X)	Godkjent	Ikke godkjent	Merknad utleier:		
2.1	Gulv (inkludert listverk)						
2.2	Vegger						
2.3	Tak						
2.4	Evt. dør						
2.5	Benk / skuffer / skap (vaskes utvendig og innvendig)						
2.6	Ventilator over komfyr (filter legges i salmiakkvann i 20 min)						
2.7	Hvitevarer (vaskes utvendig og innvendig)						
2.8	Kjøleskap / fryser av-ises (kontakt utleier ved behov for info)						
2.9	Bak og på gulv under kjøleskap og komfyr						
2.10	Evt. vindu (vaskes utvendig og innvendig)						
2.11	Evt. skader på rom? Hvilke?						
2.12	Tilstand komfyr						
2.13	Tilstand kjøle-/fryseskap						
2.14	Tilstand oppvaskmaskin						
2.15	Panelovn tilstede?				Ja	Nei	
3	HYBEL / SOVEROM:	Utført (sett X)	Godkjent	Ikke godkjent	Merknad utleier:		
3.1	Gulv (inkludert listverk)						
3.2	Vegger						
3.3	Tak						
3.4	Dør						
3.5	Vindu (vaskes utvendig og innvendig)						
3.6	Evt. garderobeskap (vaskes utvendig og innvendig)						
3.7	Evt. skader på rom? Hvilke?						
3.8	Panelovn tilstede?				Ja	Nei	
4	HYBEL / SOVEROM:	Utført (sett X)	Godkjent	Ikke godkjent	Merknad utleier:		
4.1	Gulv (inkludert listverk)						
4.2	Vegger						
4.3	Tak						
4.4	Dør						
4.5	Vindu (vaskes utvendig og innvendig)						
4.6	Evt. garderobeskap (vaskes utvendig og innvendig)						
4.7	Evt. skader på rom? Hvilke?						
4.8	Panelovn tilstede?				Ja	Nei	

5	EVT. STUE / FELLES GANG:	Utført (sett X)	Godkjent	Ikke godkjent	Merknad utleier:				
5.1	Gulv (inkludert listverk)								
5.2	Vegger								
5.3	Tak								
5.4	Evt. dør								
5.5	Vindu (vaskes utvendig og innvendig)								
5.6	Evt. skader på rom? Hvilke?								
5.7	Panelovn tilstede?			Ja	Nei				
6	GENERELT	Leietaker kontrollert/utført:	Utleier:			Merknad utleier:			
6.1	Røykvarsler tilstede?		Ja	Nei	Antall:				
	Batteri i røykvarsler virker? (gjelder ikke ved sentralt automatisk anlegg)		Ja	Nei	IA:				
6.2	Lyspærer virker?		Ja	Nei					
6.3	Utstyr vedr. internett/kabel-tv returnert? Hvis ikke, avtalt med Telia?		Ja	Nei					
	Hvis ikke, avtalt med leverandør (Telia)?		Ja	Nei					
6.4	Bod fullstendig tømt?		Ja	Nei					
6.5	Flytteavfall gjensatt?		Ja	Nei		Hvordan håndteres?			
	Hvis ja, hva?								
6.6	Er møbler / inventar avtalt å overtas av ny leietaker?		Ja	Nei					
	Hvis ja, hva?								
6.7	Er det / har det vært skadedyr i boenheten i leieperioden?		Ja	Nei					
	Hvis ja, hvilket dyr/insekt, og er det fortsatt der?								
6.8	Nøkkelnummer innlevert på sluttkontroll:	Mangler/tapte nøkler?	Ja	Nei					
		Hvis ja, hvilke / hvor mange?							
6.9	Postkasse: Er navn fjernet?		Ja	Nei					
6.10	Hvilken strømleverandør har du?								
6.11	Leier du parkering av Bybroen Bolig?		Ja	Nei					
	Hvis ja, er p-bevis returnert til utleier?		Ja	Nei					
KONKLUSJON / TOTALVURDERING (fyller ut av utleier):									
		Vask godkjent totalt sett?	Ja	Nei					
		Hvis nei, er det så graverende at vaskebyrå må rekvireres?	Ja	Nei					
		Hvis nei, anslått tidsforbruk ved omvask?							
		Kommentarer til renhold:							
Er det totalt sett grunnlag for trekk i depositum?			Ja	Nei					
Leietaker bekrefter med sin underskrift at boenheten er fraflyttet, samt at kostnader vedr. ikke tilfredsstillende vasking, evt. gjensatte personlige eiendeler / flytteavfall, evt. manglende nøkler, og evt. skader på boenheten som er oppstått i leieperioden kan trekkes fra depositumet så langt beløpet rekker. Dato: _____ Dato: _____ _____ Leietaker _____ For ByBroen Bolig AS For utleier: Behov for utbedringer? Hvis ja, hva?									